

«ЗАТВЕРДЖЕНО»

Рішенням єдиного учасника
**ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНЖУР»**
№ 77 від 13 серпня 2025 року

"APPROVED"

by the Decision of the Sole Participant of
"INZHUR" LIMITED LIABILITY COMPANY

No. 77 dated August 13, 2025

**ЗМІНИ ДО ПРОСПЕКТУ ЕМІСІЇ ІНВЕСТИЦІЙНИХ СЕРТИФІКАТІВ
ЗАКРИТОГО НЕДИВЕРСИФІКОВАНОГО
ПАЙОВОГО ІНВЕСТИЦІЙНОГО ФОНДУ «ІНЖУР REIT»**

**CHANGES TO THE PROSPECTUS FOR ISSUE OF INVESTMENT CERTIFICATES
OF
"INZHUR REIT" CLOSED NON-DIVERSIFIED MUTUAL INVESTMENT TRUST**

1. Доповнити ПРОСПЕКТ ЕМІСІЇ ІНВЕСТИЦІЙНИХ СЕРТИФІКАТІВ ЗАКРИТОГО НЕДИВЕРСИФІКОВАНОГО ПАЙОВОГО ІНВЕСТИЦІЙНОГО ФОНДУ «ІНЖУР РЕІТ» (далі – Проспект) новим абзацом у такій редакції:

Інвестиційні сертифікати Фонду за заявою їх власника можуть бути конвертовані відповідно до норм чинного законодавства України.

2. Викласти розділ 9 РЕГЛАМЕНТУ ЗАКРИТОГО НЕДИВЕРСИФІКОВАНОГО ПАЙОВОГО ІНВЕСТИЦІЙНОГО ФОНДУ «ІНЖУР РЕІТ», що є частиною Проспекту, у новій редакції:

9. ПОРЯДОК І СТРОК ВИКУПУ ІНВЕСТИЦІЙНИХ СЕРТИФІКАТІВ INZHUR

INZHUR не бере на себе зобов'язань щодо викупу інвестиційних сертифікатів Фонду до моменту його припинення.

INZHUR та/або інвестиційна фірма Фонду може здійснити викуп інвестиційних сертифікатів Фонду за заявою їхніх власників до моменту припинення діяльності Фонду (достроковий викуп).

При здійсненні дострокового викупу інвестиційних сертифікатів Фонду за рішенням **INZHUR** може встановлюватися знижка від їх розрахункової вартості, яка залишається в активах Фонду.

INZHUR зобов'язується до 01.04.2026 здійснювати викуп інвестиційних сертифікатів Фонду, що були набуті учасником у процесі конвертації інвестиційних сертифікатів інших пайових інвестиційних фондів, управління активами яких здійснює **INZHUR**.

Викуп інвестиційних сертифікатів Фонду здійснюється на підставі поданої учасником заявки, форма якої встановлена чинним законодавством України.

Заявки на викуп інвестиційних сертифікатів Фонду подаються **INZHUR** або інвестиційній фірмі Фонду. У прийомі заявок на викуп інвестиційних сертифікатів Фонду може бути відмовлено з підстав, встановлених чинним законодавством України.

Строк між списанням (переказом) інвестиційних сертифікатів Фонду на користь **INZHUR** і здійсненням розрахунків у грошовій формі при достроковому викупі не повинен перевищувати 15 робочих днів.

Порядок викупу інвестиційних сертифікатів Фонду при його ліквідації встановлюється нормативно-правовими актами Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку.

Інвестиційні сертифікати Фонду за заявою їх власника можуть бути конвертовані відповідно до норм чинного законодавства України.

1. To supplement the PROSPECTUS FOR ISSUE OF INVESTMENT CERTIFICATES of "INZHUR REIT" CLOSED NON-DIVERSIFIED MUTUAL INVESTMENT TRUST (hereinafter referred to as the Prospectus) with a new paragraph in the following wording:

In accordance with the applicable legislation of Ukraine, the Fund's investment certificates may be converted upon request by their owner.

2. To set out chapter 9 of the REGULATIONS of "INZHUR REIT" CLOSED NON-DIVERSIFIED MUTUAL INVESTMENT TRUST, which is part of the Prospectus, in new version:

9. PROCEDURE FOR AND TERM OF REDEMPTION OF INVESTMENT CERTIFICATES BY INZHUR

INZHUR does not undertake any obligation to repurchase the Fund's investment certificates until the same will be terminated.

INZHUR and/or the Fund's investment firm may repurchase the Fund's investment certificates at the request of their owners until the termination of the Fund (early redemption).

In the event of an early redemption of the Fund's investment certificates, **INZHUR** may elect to apply a discount from the estimated value, which remains in the Fund's assets.

INZHUR is committed to redeeming the Fund's investment certificates acquired by participants through the process of converting investment certificates of other mutual investment funds whose assets are managed by **INZHUR**, by 01.04.2026.

Redemption of the Fund's investment certificates is carried out on the basis of an application submitted by a participant, the form of which is established by the applicable legislation of Ukraine.

Applications for the redemption of the Fund's investment certificates are submitted to **INZHUR** or the Fund's investment firm. Acceptance of applications for the redemption of investment certificates of the Fund may be refused on the grounds prescribed by the applicable legislation of Ukraine.

The period between the write-off (transfer) of the Fund's investment certificates in favour of **INZHUR** and the settlement in cash in case of early redemption should not exceed 15 business days.

The procedure for redemption of the Fund's investment certificates upon its liquidation shall be established by the applicable regulations approved by the National Securities and Stock Market Commission.

In accordance with the applicable legislation of Ukraine, the Fund's investment certificates may be converted upon request by their owner.

Виконавчий директор INZHUR / CEO of INZHUR
Андрій ЖУРЖИЙ / Andrii ZHURZHII

Головний бухгалтер INZHUR / INZHUR's Senior Accountant
Юлія ЛІПСЬКА / Yuliia LIPSKA

Зберігач активів Фонду / Custodian of the Fund's assets
Начальник Управління депозитарної діяльності ПАТ «БАНК ВОСТОК» /
Head of the Custody Department of PJSC «BANK VOSTOK»
Оксана ДАНИЛЮК / Oksana DANILIUK